

ДОГОВОР № _____
оперативного обслуживания и диспетчерского управления
объектами электросетевого хозяйства

Московская обл.

«___» _____ 202__ года

Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН ЭНЕРГО» (ООО «РЕГИОН ЭНЕРГО»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице

_____ действующего на основании _____, с одной стороны, и

(_____), именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице

_____ действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые – «Стороны», либо отдельно – «Сторона», по результатам _____ (номер закупки на сайте www.zakupki.gov.ru: _____) протокол № _____ от «___» _____ 20__ г., заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать услуги по оперативному обслуживанию и диспетчерскому управлению (далее по тексту также – «услуги») объектами электросетевого хозяйства (далее по тексту – «Электрооборудование»), а Заказчик оплачивать их на условиях настоящего Договора.

1.2. Состав, наименование и количество Электрооборудования, в отношении которого оказываются услуги, согласованы Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору («Перечень электрооборудования, в отношении которого осуществляется оперативное обслуживание и диспетчерское управление»).

Состав, наименование и количество Электрооборудования, в отношении которого осуществляется оперативное обслуживание, может быть изменен путем внесения соответствующих изменений в Приложение № 1 к настоящему Договору.

1.3. Оперативное обслуживание и диспетчерское управление включает в себя услуги, указанные в Приложении № 2 к настоящему Договору («Перечень услуг и график осуществления оперативного обслуживания и диспетчерского управления»).

1.4. Услуги оказываются в месте нахождения Электрооборудования по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.5. Услуги предоставляются с целью обеспечения надежной и бесперебойной работы Электрооборудования.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Услуги по настоящему Договору оказываются в течение следующего срока: **2 (Два) года с даты подписания Сторонами настоящего Договора** (далее - Срок оказания услуг).

2.2. Сроки оказания отдельных видов услуг указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору («Перечень услуг и график осуществления оперативного обслуживания и диспетчерского управления»).

2.3. Исполнитель определяет технологию оказания услуг самостоятельно, соблюдая обязательные требования законодательства Российской Федерации, технических регламентов, норм и правил, государственных стандартов и иных нормативных документов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов муниципальной власти, регулирующих отношения Сторон в рамках настоящего Договора, а также организационно-распорядительных документов Заказчика. Заказчик вправе уведомлять Исполнителя о действующих организационно-распорядительных документах Заказчика (в том числе об их изменениях, произошедших после заключения Договора) путем их размещения на официальном сайте Заказчика: www.region-e.ru, и в этом случае Исполнитель считается ознакомленным с организационно-распорядительными документами Заказчика.

2.4. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за вред, причиненный Электрооборудованию умышленными или неумышленными действиями Исполнителя либо третьих лиц, привлеченных Исполнителем для оказания услуг по настоящему Договору.

2.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, предоставленных Исполнителем для оказания услуг, несет Исполнитель.

2.6. Исполнитель не вправе привлекать для оказания услуг по настоящему Договору третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя) в случае, если объем оказываемых услуг непосредственно самим Исполнителем составляет 90% (девяносто процентов) или менее 90% (девяносто процентов) от общего объема оказываемых услуг, и при этом Исполнителем не были заявлены соответствующие третьи лица (субподрядчики, субсубподрядчики и т.д. до конечного исполнителя) до заключения Сторонами настоящего Договора.

В иных случаях Исполнитель вправе привлекать для оказания услуг (их части) третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя) только с предварительного письменного согласия Заказчика.

В случае привлечения третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя) Исполнитель обязан обеспечить Заказчику возможность контроля за привлечением третьих лиц. Исполнитель обязан предоставить в адрес Заказчика, указанный в разделе 14 Договора, с учетом п. 13.5. Договора, в письменной форме уведомление о привлечении Исполнителем третьих лиц не позднее чем за 10 (Десять) рабочих дней до планируемой даты заключения Исполнителем договора с третьим лицом. Уведомление о привлечении Исполнителем третьих лиц должно содержать следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов юридического лица или заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
- письмо, содержащее информацию о видах и объемах оказываемых услуг по настоящему Договору, выполнение которых планируется поручить третьему лицу;
- документы, подтверждающие наличие у третьего лица права на оказание соответствующих видов услуг по настоящему Договору в виде заверенных третьим лицом или нотариально заверенных копий;
- заверенной организацией субподрядчика, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя копии документа, удостоверяющего личность единоличного исполнительного органа или индивидуального предпринимателя соответствующего третьего лица.

По запросу Заказчика представить иные документы и сведения о третьих лицах, не указанные в настоящем пункте.

Исполнитель, в случае привлечения для оказания услуг (их части) третьих лиц (субподрядчиков, субсубподрядчиков и т.д. до конечного исполнителя), остается ответственным перед Заказчиком в полном объеме, несмотря на наличие письменного согласия Заказчика.

2.7. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов (в том числе запасных частей) и оборудования, а также за предоставление материалов (в том числе запасных частей) и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

2.8. Исполнитель вправе не приступать к оказанию услуг или приостановить начатый процесс оказания услуг в случаях, когда нарушение Заказчиком обязательств по настоящему Договору препятствует исполнению настоящего Договора Исполнителем, а также когда имеются обстоятельства, очевидно свидетельствующие о том, что исполнение указанных обязательств не будет произведено в установленный срок (ст. 328 ГК РФ). Исполнитель при наличии обстоятельств, указанных выше, вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков.

2.9. Исполнитель не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, без получения за 30 (Тридцать) календарных дней письменного согласия Заказчика.

3. КАЧЕСТВО УСЛУГ

3.1. Качество оказываемых Исполнителем услуг должно соответствовать требованиям, установленным отраслевыми правилами, инструкциями и стандартами в электроэнергетике, а также требованиям действующих норм и правил по охране труда и технике безопасности, по санитарно-эпидемиологической безопасности, по пожарной безопасности, по охране окружающей среды, а также иных требований действующего законодательства РФ.

3.2. Работники Исполнителя, непосредственно взаимодействующие с Электрооборудованием при оказании услуг, должны иметь необходимую квалификацию и уровень образования, а также квалификационную группу допуска в соответствии с требованиями законодательства РФ.

3.3. При оказании услуг Исполнитель должен использовать материалы и оборудование надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства РФ.

3.4. Если законом, иными правовыми актами предусмотрены не указанные в настоящем Договоре обязательные требования к услугам, оказываемым по настоящему Договору, Исполнитель должен оказать услуги, соблюдая эти требования.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. собственными и (или) привлеченными в порядке, предусмотренном п. 2.6. Договора, силами и средствами обеспечить надлежащее оперативное обслуживание и диспетчерское управление Электрооборудования;

4.1.2. оказывать услуги в соответствии с требованиями настоящего Договора и действующего законодательства РФ;

4.1.3. в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора направить в адрес Заказчика, указанный в разделе 14 Договора, заверенный уполномоченным лицом Исполнителя список персонала Исполнителя, имеющего допуск к оперативному обслуживанию и диспетчерскому управлению Электрооборудования, с указанием ответственного представителя Исполнителя, назначенного лицом, уполномоченным на подписание настоящего Договора, и своевременно уведомлять Заказчика об изменениях представленного списка;

4.1.4. иметь в наличии и исправном рабочем состоянии оборудование и инструменты, необходимые для оперативного обслуживания и диспетчерского управления Электрооборудования;

4.1.5. исполнять все замечания и мотивированные указания уполномоченного представителя Заказчика, полученные в ходе оказания услуг (если такие указания не противоречат положениям настоящего Договора и нормативным документам);

4.1.6. проводить необходимые оперативные переключения для вывода в ремонт Электрооборудования при проведении планового оперативного обслуживания по заявке Заказчика;

4.1.7. обеспечить ликвидацию технологических нарушений и принять необходимые меры по восстановлению электроснабжения потребителей по сетям 0,4 кВ - 20 кВ;

4.1.8. вести всю необходимую документацию в соответствии с требованиями, установленными отраслевыми правилами, инструкциями и стандартами в электроэнергетике в рамках услуг по настоящему Договору;

4.1.9. осуществлять оперативное взаимодействие с соответствующими сетевыми организациями;

4.1.10. незамедлительно сообщать Заказчику посредством направления телефонограммы на телефон Заказчика, указанный в п. 14 настоящего Договора, обо всех неисправностях в работе Электрооборудования и отключениях в распределительных сетях Заказчика с указанием срока устранения технологического нарушения. В случаях, указанных в настоящем пункте и пункте 4.2.5. настоящего Договора, Исполнитель обязан в течении ____ (_____) минут с момента получения телефонограммы о возникновении технологических нарушений прибыть на место нахождения Электрооборудования для выявления и устранения причин технологических нарушений, а также восстановления работы Электрооборудования силами персонала Исполнителя, соответствующего требованиям п. 3.2. настоящего Договора. В случае неприбытия работников Исполнителя в течение ____ (_____) минут с момента информирования на место аварии для выявления неполадок и их устранения либо в случае неустранения неполадок в срок, согласованный с Заказчиком, Заказчик имеет право поручить работы по устранению неполадок другому лицу, имеющему право на выполнение работ такого рода, за счет Исполнителя, а также потребовать возмещения убытков. Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные убытки в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования с приложением документов, подтверждающих понесенные Заказчиком убытки;

4.1.11. в предварительно согласованные Сторонами дату и время обеспечить доступ к Электрооборудованию уполномоченных сотрудников Заказчика для снятия показаний приборов учета потребления электроэнергии;

4.1.12. не позднее 1 (одного) рабочего дня сообщать Заказчику в письменном виде о произведенных оперативных переключениях, изменениях схемы коммутации энергоснабжения, а также о любых факторах, негативно влияющих на работу Электрооборудования;

4.1.13. сообщать Заказчику о получении и выполнять законные указания по диспетчерской дисциплине энергопотребления, полученные от соответствующей сетевой организации и/или гарантирующего поставщика. Обеспечивать доступ представителей соответствующей сетевой организации и/или гарантирующего поставщика и/или представителей Ростехнадзора в сопровождении представителей Заказчика к Электрооборудованию;

4.1.14. незамедлительно уведомлять Заказчика об изменении номера телефона диспетчерской службы Исполнителя, указанного в п. 14 настоящего Договора;

4.1.15. оперативно предоставлять Заказчику консультации по вопросам оперативного обслуживания Электрооборудованием, отвечать мотивированно и надлежащим образом на запросы Заказчика, в том числе предоставлять запрашиваемые документы, сведения, информацию, доступы и иное, не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса.

4.1.16. по письменному требованию Заказчика принимать участие в рабочих совещаниях и встречах. Письменное требование Заказчика о необходимости участия в рабочих совещаниях и встречах должно быть передано в адрес Исполнителя, указанный в разделе 14 Договора, не позднее 1 (одного) календарного дня до даты проведения рабочего совещания или встречи.

4.1.17. предпринять все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующим объектам, сетям электроснабжения и другим сооружениям, а также вреда, причиненного окружающей среде, в том числе зеленым насаждениям, водотокам, почве и пр. Самостоятельно и за свой счет нести все расходы по ремонту и восстановлению поврежденного во время оказания услуг имущества третьих лиц, окружающей среды и т.п.

4.1.18. исполнять все нормы миграционного законодательства, в т.ч. соблюдать правила привлечения к трудовой и/или гражданско-правовой деятельности иностранных граждан и лиц без гражданства. Исполнитель обязуется привлекать к трудовой и/или гражданско-правовой деятельности, осуществляемой в целях исполнения Договора, иностранных граждан или лиц без гражданства только при условии наличия у указанных лиц разрешения на работу или патента, если такое разрешение или патент требуются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также при условии наличия у Исполнителя разрешения на привлечение и использование труда иностранных работников, предусмотренного действующим законодательством.

По запросу Заказчика Исполнитель обязан в срок, указанный в запросе, предоставить Заказчику информацию о работающих у него иностранных лицах и лицах без гражданства с приложением документов, подтверждающих право указанных лиц на работу в Московской области.

4.1.19. соблюдать все требования пожарной безопасности, в т.ч. Федерального закона «О пожарной безопасности» от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ (с последующими изменениями).

Исполнитель в полном объеме возмещает ущерб, причиненный Заказчику в результате нарушения установленных требований пожарной безопасности, безопасной эксплуатации электрических и иных сетей, а также в случаях возникновения пожара и иных аварий.

Исполнитель обеспечивает безопасную эксплуатацию электрооборудования, применяемого при оказании услуг.

Во исполнение Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с последующими изменениями) Исполнитель обязан обеспечивать организацию и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в соответствии с планами действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. своевременно и в полном объеме оплачивать оказанные услуги;

4.2.2. предоставить Исполнителю доступ к Электрооборудованию. Обеспечить отсутствие доступа третьих лиц к Электрооборудованию. Не производить работ или иных действий с Электрооборудованием без присутствия представителей Исполнителя.

4.2.3. передать Исполнителю по его запросу документацию (копии) и информацию, имеющиеся у Заказчика, связанные с Электрооборудованием и необходимые для выполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору;

4.2.4. не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора предоставить Исполнителю списки уполномоченных лиц Заказчика, допущенных к ведению оперативных переговоров и принятию решений по оперативным вопросам в соответствии с настоящим Договором;

4.2.5. незамедлительно сообщать Исполнителю посредством направления телефонограммы на телефон Исполнителя, указанный в п. 14 настоящего Договора, о возникновении технологических нарушений в работе Электрооборудования.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

5.1. Отчетным периодом по настоящему Договору является 1 (один) календарный месяц.

5.2. Факт оказания услуг Исполнителем и получения их Заказчиком должен быть подтвержден Актом об оказании услуг, подписанным обеими Сторонами.

5.3. Ежемесячно, не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, Исполнитель направляет Заказчику Отчет об оказанных услугах по форме Приложения № 3 к настоящему Договору, счет на оплату, Акт об оказании услуг, счет-фактуру либо универсальный передаточный документ, в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения документов, указанных в п.5.3. настоящего Договора, подписывает представленные документы или направляет Исполнителю мотивированный отказ. В случае мотивированного отказа Стороны составляют акт о недостатках, в котором определяют перечень необходимых доработок и сроки их исполнения.

5.5. При отказе Заказчика от подписания Отчета об оказанных услугах и Акта об оказании услуг без предоставления мотивированного обоснованного отказа, в них делается отметка об этом другой Стороной, и такие документы подписываются Исполнителем в одностороннем порядке (односторонний акт). Односторонний акт является основанием для оплаты стоимости услуг за соответствующий месяц по настоящему Договору.

6. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Стоимость услуг по настоящему Договору устанавливается за отчетный период (месяц) в размере _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС. Стоимость услуг рассчитывается как произведение ставки трудозатрат в размере _____ (_____) рублей ____ копеек с НДС за 1 условную единицу Электрооборудования (далее – у.е.) и общего количества условных единиц обслуживаемого Электрооборудования в отчетном периоде в размере **2 881,860 у.е.**

6.1.1. Начиная с 2025 года ежегодно размер ставки трудозатрат на 1 у.е. подлежит индексации с учетом уровня инфляции, предусмотренного Индексом потребительских цен (далее – ИПЦ), путем подписания дополнительного соглашения уполномоченными представителями Сторон. ИПЦ рассчитывается в соответствии с официальной статистической методологией организации статистического наблюдения за потребительскими ценами на товары и услуги и расчета индексов потребительских цен, исходя из прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанного Минэкономразвития России и одобренного Правительством Российской Федерации.

Форма расчета ставки трудозатрат согласована Сторонами в Приложении № 4 («Расчет ставки трудозатрат») к настоящему Договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.1.2. Общее количество условных единиц обслуживаемого Электрооборудования по настоящему Договору указано в Приложении № 1 к настоящему Договору. Расчет условных единиц осуществлен согласно Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденным Приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 г. № 20-э/2.

6.1.3. В случае, если количество условных единиц Электрооборудования и/или ставка трудозатрат, указанные в п. 6.1. настоящего Договора, изменятся, то стоимость услуг по настоящему Договору подлежит перерасчету.

В случае изменения количества условных единиц Электрооборудования и/или ставки трудозатрат, новый размер и расчет стоимости услуг по настоящему Договору согласовывается Сторонами путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Перечень оказанных услуг и стоимость услуг (сумма) по настоящему Договору, определенная в соответствии с п.6.1., п.6.1.1., п.6.1.2., п.6.1.3. настоящего Договора, за соответствующий отчетный период (месяц) указывается Сторонами в соответствующем Акте об оказании услуг (или универсальном передаточном документе).

6.3. Оплата стоимости услуг по настоящему Договору осуществляется Заказчиком ежемесячно, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами без замечаний Акта об оказании услуг (или универсального передаточного документа) при условии, что Исполнитель надлежащим образом и в полном объеме предоставил Заказчику документы, установленные п.5.3. Договора, и Заказчик подписал документы без замечаний, с учетом п. 5.4.-5.5. Договора.

За неполный отчетный период (календарный месяц) предоставления услуг, а также при досрочном расторжении настоящего Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю стоимость фактически оказанных за расчетный отчетный период услуг на основании представленного Исполнителем счета, рассчитанных пропорционально количеству дней оказания услуг в отчетном периоде.

6.4. Оплата стоимости услуг осуществляется Заказчиком в российских рублях, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 14 настоящего Договора.

6.5. Датой исполнения обязательств Заказчика по оплате считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в разделе 14 настоящего Договора.

6.6. Заказчик вправе на основании письменного обращения Исполнителя осуществить предварительную оплату (авансирование) стоимости услуг Исполнителя за любой период. Отсутствие оплаты (авансирования) со стороны Заказчика стоимости услуг, указанной в обращении Исполнителя в предусмотренные настоящим пунктом случае, является отказом Заказчика на соответствующее обращение Исполнителя.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность согласно действующему законодательству РФ и настоящему Договору.

7.2. Заказчик вправе требовать от Исполнителя полного возмещения причиненных ему убытков в случае ненадлежащего обслуживания по настоящему Договору, а также в случае виновного причинения Исполнителем ущерба Электрооборудованию.

7.3. В случае возникновения между Сторонами спора о причинах причиненного ущерба, наличия и степени вины Исполнителя, Заказчик проводит независимую экспертизу для выявления причин произошедшего и определения степени вины Исполнителя. Расходы по указанной экспертизе относятся за счет Заказчика, за исключением случаев, когда экспертизой установлена вина Исполнителя в причинении ущерба (в указанном случае расходы на экспертизу несет Исполнитель).

7.4. Исполнитель несет полную ответственность за персонал, привлеченный к оказанию услуг по настоящему Договору.

7.5. В случае обнаружения недостатков в оказанных услугах по настоящему Договору, Заказчик письменно уведомляет Исполнителя о выявленных недостатках, с требованием их устранения за счет Исполнителя в назначенный Заказчиком разумный срок.

7.6. В случае нарушения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных в п. 6.3. настоящего Договора на срок более 10 (десяти) календарных дней, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от просроченной суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости услуг по настоящему Договору за 1 (один) год.

7.7. Основанием для начисления и взыскания неустойки является предъявление письменной претензии со стороны Исполнителя. В случае отсутствия письменной претензии неустойка не начисляется и не уплачивается.

7.8. Исполнитель обязан компенсировать Заказчику в порядке регресса все пени, штрафы, неустойки любых контролирующих и надзорных государственных органов, и организаций, если они были наложены на него в результате ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору или неправомерных действий/бездействия последнего.

7.9. Заказчик несет ответственность по Договору в размере реального ущерба и не возмещает Исполнителю упущенную выгоду ни при каких обстоятельствах.

7.10. В случае если Исполнитель не предоставит Заказчику документацию, предусмотренную п. 2.6. Договора, и (или) возможность контроля за привлечением третьих лиц и (или) нарушит срок предоставления в адрес Заказчика, указанный в разделе 14 Договора, в письменной форме уведомления о привлечении Исполнителем третьих лиц, указанных в п. 2.6. Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, а Исполнитель должен уплатить Заказчику штраф в размере 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей за каждый факт, а также возместить Заказчику убытки.

7.11. В случае, предусмотренном п. 2.9. Договора, если Исполнитель передаст права и обязанности третьим лицам без письменного согласия Заказчика, Исполнитель должен уплатить штраф Заказчику в размере 100% (Ста процентов) от Стоимости услуг по Договору и возместить понесенные Заказчиком убытки.

7.12. В случае нарушения Исполнителем своих обязательств по Договору, Заказчик вправе произвести удержание суммы начисленных пени, убытков, а также стоимости устранения допущенных Исполнителем недостатков оказанных услуг из суммы, подлежащей оплате Исполнителю в соответствии с настоящим Договором.

7.13. Заказчик не несет ответственности за вред имуществу и/или здоровью каких-либо лиц при осуществлении Исполнителем своей деятельности, в т.ч. если такой вред причинен субподрядчиком, иным контрагентом Исполнителя. Ответственность в полном объеме возлагается на Исполнителя.

7.14. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, применяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами споров или разногласий, вытекающих из настоящего Договора, Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров и обмена претензиями.

8.2. Если Стороны не придут к соглашению в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения одной из Сторон претензии другой Стороны о наличии и предмете спора, то все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора и/или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, находящихся вне контроля Сторон, возникших после заключения настоящего Договора, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Наличие обстоятельств непреодолимой силы определяется на основании п. 3 ст. 401 Гражданского кодекса РФ.

9.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны извещают друг друга в письменном виде в течение 2 (двух) календарных дней со ссылкой на конкретные обстоятельства, делающие невозможным выполнение условий настоящего договора, и документальным их подтверждением.

9.3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 3 (трех) месяцев, при наличии подтверждения компетентных органов, полученного в соответствии с законодательством и судебной практикой, каждая Сторона имеет право на расторжение настоящего Договора или его части. В этом случае Стороны производят взаиморасчеты по настоящему Договору.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного выполнения обязательств Сторон по нему.

10.2. Срок действия настоящего Договора может быть изменен путем подписания дополнительного соглашения уполномоченными представителями Сторон, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10.3. Обязательства Сторон могут быть прекращены досрочно во внесудебном порядке по соглашению Сторон путем подписания соглашения о расторжении.

10.4. Заказчик вправе в любое время до окончания Срока оказания услуг в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора (досрочно расторгнуть Договор) как в части Электрооборудования, так и в полном объеме, письменно уведомив Исполнителя о таком намерении не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты предполагаемого прекращения (расторжения) настоящего Договора. Договор будет считаться расторгнутым в отношении И имущества, указанного Заказчиком в уведомлении, по истечении 30 (Тридцати) дней с момента направления Заказчиком уведомления об одностороннем отказе от настоящего Договора, если иной более поздний срок не указан в самом уведомлении. В указанном случае соглашение о расторжении договора может не составляться. В случае если Заказчик отказывается от исполнения Договора в части, в отношении иного Электрооборудования, прямо не указанного Заказчиком в уведомлении в соответствии с настоящим пунктом, Договор продолжает свое действие.

10.5. Помимо основания, указанного в п. 10.4 настоящего Договора, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в следующих случаях:

- причинения Исполнителем вреда жизни или здоровью людей, имуществу Заказчика и иных физических или юридических лиц в следствии виновного действия/бездействия Исполнителя при выполнении своих обязательств по настоящему Договору;

- невыполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору, если при этом Исполнитель не предпринимает никаких мер в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения требований Заказчика об устранении выявленных нарушений;

- невыполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору более 2 (двух) раз;

- лишения или окончания срока действия разрешений, лицензий, сертификатов Исполнителя, необходимых для выполнения своих обязательств по настоящему Договору;

- в ходе исполнения настоящего Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем процедуры закупки.

При наступлении указанных в настоящем пункте одного или нескольких условий, настоящий Договор прекращает свое действие в день получения Исполнителем соответствующего уведомления Заказчика (либо в другой день, указанный в уведомлении Заказчика). Исполнитель не вправе требовать выплаты какой-либо части стоимости услуг или иной компенсации, если отказ от Договора и его расторжение вызваны ненадлежащим исполнением Исполнителем каких-либо обязательств.

10.6. Исполнитель имеет право частично или полностью приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору или прекратить их исполнение и расторгнуть настоящий Договор в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате стоимости услуг.

В случае наступления обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом, Исполнитель направляет претензию о неисполнении обязательств по настоящему Договору Заказчику. Если в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения Заказчиком претензии, от Заказчика не поступит ответ на претензию и (или) обязательство не будет исполнено, Исполнитель вправе приостановить выполнение встречных обязательств по настоящему Договору.

Если в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты приостановления обслуживания по настоящему Договору по основаниям, указанным в настоящем пункте, Заказчик не исполнит свои обязательства, Исполнитель вправе направить Заказчику уведомление об одностороннем расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым Исполнителем в день получения Заказчиком уведомления Исполнителя о расторжении настоящего Договора (либо в другой день, указанный в направляемом уведомлении).

11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

11.1. Все положения настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему, а также вся информация, полученная в связи с заключением, исполнением, изменением, прекращением настоящего Договора, за исключением той, что находится в публичном доступе, составляет коммерческую тайну и не подлежит разглашению Исполнителем и Заказчиком третьим лицам в течение всего срока действия настоящего Договора, а также в течение 5 (пяти) лет с даты прекращения настоящего Договора, за исключением случаев установленных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами случаев предоставления такой информации.

11.2. Исполнитель и Заказчик не вправе без предварительного письменного разрешения другой Стороны ссылаться и (или) разглашать прямо и (или) косвенно, путем действия и (или) бездействия, в любой возможной форме (устной, письменной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) информацию, предоставленную в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору.

11.3. Заказчик вправе предоставлять данные, полученные в рамках исполнения Договора, в том числе сам Договор со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему, в Департамент экономической политики и развития города Москвы, Комитет по ценам и тарифам Московской области, Министерство Энергетики Российской Федерации, орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, смежные сетевые организации и иные организации, необходимость предоставления данных в которые связана с оказанием услуг по передаче электрической энергии и/или в целях подтверждения данных об услугах по Договору, в том числе прав собственности и иных вещных прав и в иных, предусмотренных законом случаях.

12. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Исполнитель в целях обеспечения исполнения своих обязательств по Договору направляет в адрес Заказчика, указанный в разделе 14 Договора, оригинал банковской гарантии, выданной банком, или

вносит денежные средства в размере обеспечения исполнения Договора на расчетный счет Заказчика, указанный в разделе 14 Договора, и направляет в адрес Заказчика, указанный в разделе 14 Договора, копию платежного поручения или иной документ, указанный в п. 12.4. Договора, подтверждающий внесение денежных средств на расчетный счет Заказчика, указанный в разделе 14 Договора.

Размер обеспечения исполнения настоящего Договора составляет 10 000 000 (Десять миллионов) рублей 00 копеек.

Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения исполнения настоящего Договора возникает при нарушении Исполнителем какого-либо из своих обязательств по настоящему Договору.

12.2. В случае выбора Исполнителем банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Договора, банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать:

- дату выдачи банковской гарантии;
- полное, сокращенное наименование принципала;
- полное, сокращенное наименование бенефициара;
- полное, сокращенное наименование гаранта;
- обстоятельства, при наступлении которых должна быть выплачена сумма гарантии;
- денежную сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии с условиями договора и/или порядок её определения;
- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;
- в случае неисполнения требования об уплате по гарантии в установленный срок обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый календарный день просрочки;
- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;
- срок действия банковской гарантии должен быть не менее 13 (Тринадцать) месяцев с даты подведения итогов закупки. Банковская гарантия также должна содержать в себе условие, согласно которому можно однозначно определить, с какого момента гарантия вступает в силу;
- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из договора при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения договора;
- условие, согласно которому для исполнения гарантом обязательств по гарантии Заказчик обязан предоставить гаранту до срока окончания действия гарантии в письменной форме требование об уплате денежной суммы по гарантии, подписанное уполномоченными должностными лицами Заказчика, с указанием обстоятельств, наступление которых влечет выплату по банковской гарантии, с приложением надлежащим образом оформленных следующих документов (копии документов должны быть заверены подписью руководителя или уполномоченного лица Заказчика с проставлением даты и оттиска печати Заказчика):
 - копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего требование по банковской гарантии (решение об избрании, приказ о назначении, доверенность);
 - копия договора с принципалом по основному обязательству;
 - расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии; платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара (Заказчика) об исполнении (если выплата аванса предусмотрена договором, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса);
 - условие, согласно которому гарант обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения письменного требования Заказчика рассмотреть требование последнего и приложенные к нему документы, либо удовлетворить требование, произведя соответствующий платеж, либо направить бенефициару (Заказчику) мотивированный и обоснованный на нормах права отказ. Гарант проверяет соответствие требования бенефициара условиям гарантии, а также оценивает по внешним признакам приложенные к нему документы;
 - условие, согласно которому гарант дает свое согласие на то, что изменения и дополнения, вносимые в договор по основному обязательству, не освобождают гаранта от обязательств перед бенефициаром (Заказчиком) по соответствующей гарантии;
 - условие, согласно которому гарант не вправе предъявлять бенефициару к зачету требование,

уступленное гаранту принципалом;

- условие, согласно которому гарантия не может быть изменена гарантом;
- условие, согласно которому, во всем остальном, что не урегулировано гарантией, стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.
- В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

В случае отзыва лицензии у банка, выдавшего банковскую гарантию, принципал обязан в срок не превышающий 14 (четырнадцать) дней, с даты отзыва лицензии у банка, предоставить Заказчику новое, аналогичное предоставленному ранее, обеспечение соответствующего обязательства, а также указание на то, что неисполнение данного условия контрагентом является существенным нарушением условий договора.

Заказчик в обеспечение исполнения договора принимает только банковские гарантии, выданные банками, включенными в предусмотренный пунктом 3 статьи 74.1. Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

12.3. Расходы на безотзывную банковскую гарантию Заказчиком не возмещаются.

12.4. Денежные средства в качестве обеспечения исполнения Договора должны быть зачислены на расчетный счет Заказчика, указанный в разделе 14 Договора, до подписания настоящего Договора. Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения Договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате (квитанцией в случае наличной формы оплаты) либо копией такого платежного поручения (квитанции) с выпиской банка о списании денежных средств с расчетного счета участника размещения заказа, с которым заключается настоящий Договор.

12.5. Заказчик обеспечивает сохранность депозита, в том числе от посягательств и требований со стороны третьих лиц, и не вправе пользоваться депозитом, переданным Заказчику по настоящему Договору.

12.6. Денежные средства (депозит) или оригинал безотзывной банковской гарантии возвращаются Исполнителю, при условии надлежащего исполнения им своих обязательств по Договору, в течение 1 (Одного) месяца по истечении 1 (Одного) года с Даты начала оказания услуг, при условии подписания Сторонами без замечаний Актов об оказании услуг (или универсального передаточного документа), отсутствия претензий Заказчика к качеству оказанных услуг и на основании соответствующего письменного требования Исполнителя. Денежные средства возвращаются на счет, реквизиты которого указаны Исполнителем в письменном требовании.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Если иное не предусмотрено законом или настоящим Договором, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

13.2. Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

13.3. Все изменения к настоящему Договору оформляются соглашениями, подписываемыми обеими Сторонами.

13.4. Настоящий Договор составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

13.5. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 14 Договора, Стороны обязуются сообщить об этом другой Стороне в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента такого изменения в письменной форме.

13.6. Перечень приложений к настоящему Договору, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение № 1 «Перечень электрооборудования, в отношении которого осуществляется оперативное обслуживание и диспетчерское управление»;
- Приложение № 2 «Перечень услуг и график осуществления оперативного обслуживания и диспетчерского управления»;
- Приложение № 3 «Отчет об оказанных услугах» (Форма);
- Приложение № 4 «Расчет ставки трудовых затрат» (Форма).

14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

	Заказчик:	Исполнитель:
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН ЭНЕРГО»	
Адрес места нахождения	115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул. Ленинская Слобода, д. 19, этаж 3, ком. 21з-1м	
Адрес для корреспонденции	123022, г. Москва, 2-я Звенигородская ул., д.13, стр. 41, комнаты 15м, 15н, 15о, 15п	
ИНН/КПП	9725058029/772501001	
ОГРН	1217700399146	
Расчетный счет, банк	40702810438000338859 ПАО СБЕРБАНК г. Москва	
Кор. счет	30101810400000000225	
БИК	044525225	
Телефон	8 (495) 181-52-94	
E-mail	info@region-e.ru	

Заказчик:

ООО «РЕГИОН ЭНЕРГО»

_____/_____
МП

Исполнитель:

_____/_____
МП