

**Разъяснения положений документации о закупке  
по Открытому конкурсу на право заключения договора на выполнение комплекса  
Монтажных работ по замене оборудования (средств коммерческого учета электрической  
энергии, установленных у опосредованных потребителей ООО «РЕГИОН ЭНЕРГО»,  
подключенных от объектов электроэнергетики СОЮЗ ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦЕВ И  
ДОМОВЛАДЕЛЬЦЕВ ТЕРРИТОРИИ "ЮЖНЫЕ ГОРКИ-2", расположенных по  
адресному ориентиру: Московская область, Ленинский р-н, г.п. Горки Ленинские, п.  
Мещерино, мкр. Южные Горки, квартал 2, КП «Южные горки-2», в количестве 46  
(Сорока шести) штук), включая закупку средств коммерческого учета электрической  
энергии и их принадлежностей  
Номер закупки: 32414312532.**

**Текст запроса:**

«У нас возникли некоторые вопросы и если Вам не трудно ответьте пожалуйста на них. Вот их перечень:

По пунктам договора:

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить комплекс Монтажных работ по замене оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии, установленных у опосредованных потребителей Заказчика, ..... в количестве 46 (Сорока шести) штук), **включая закупку средств коммерческого учета электрической энергии и их принадлежностей**, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), .....

**Вопрос - это немаленькие деньги точно не 5% авансового платежа.**

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются силами и средствами Подрядчика.

3.2.1. .... При проведении Монтажных работ Подрядчик обязан использовать только Материалы и/или оборудование, согласованные с Заказчиком (включая марку, модель, количество, производителя, поставщика и иные характеристики).  
– **Это опять касается авансового платежа.**

3.2.2. При необходимости получить все допуски, разрешения и согласования специализированных организаций (**это Мосэнергосбыт, Россети или что?**), балансодержателей инженерных сетей и для выполнения Монтажных работ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области.

3.3. Заказчик имеет право и обязуется:

3.3.1. Предоставить Подрядчику необходимую информацию в рамках выполнения Работ по Договору по его запросу не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления соответствующего запроса, в том числе выдать доверенность на представление интересов Заказчика перед государственными органами, организациями и иными лицами с целью исполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

**(это Мосэнергосбыт, Россети или что?)**

3.2.11. Предоставить Заказчику полный комплект (оригиналы) технической и эксплуатационной документации на русском языке по всем видам оборудования, подготовленной в соответствии с действующими нормами и государственными стандартами. в том числе ГОСТ 34.201-2020, ГОСТ 27300-87, ГОСТ Р 2.601-2019, по монтажу, наладке, **пуску, сдаче в эксплуатацию**, обеспечению правильной и безопасной эксплуатации, технического обслуживания поставляемого оборудования.

**Вопрос - Акты допуска ПУ или .....- что имелось ввиду?.**

3.3.1. Предоставить Подрядчику необходимую информацию в рамках выполнения Работ по Договору по его запросу не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления соответствующего запроса, в том числе **выдать доверенность на представление интересов Заказчика перед государственными органами, организациями и иными лицами с целью исполнения Подрядчиком обязательств по Договору.**

**Это через Энергосбыт проводить подрядчику документацию.**

3.3.3. Осуществлять согласование и подписание документов, разработанных и (или) предоставленных Подрядчиком в рамках исполнения Договора, или отказать в их согласовании и подписании (см. 3.3.1. замечания), направив Подрядчику мотивированные замечания, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения соответствующих документов, если иные сроки не установлены Договором или дополнительным соглашением Сторон. Отсутствие согласия Заказчика в предусмотренные настоящим пунктом порядке и сроки является отказом Заказчика в соответствующем согласовании и/или подписании.

**Этот пункт расшифруйте пожалуйста.**

3.3.5. .... Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за выполнением Работ и принятия от имени Заказчика решений во взаимоотношениях с Подрядчиком может заключить самостоятельно, без согласия Подрядчика, договор об оказании Заказчику услуг такого рода с соответствующим инженером (инженерной организацией).

**Вопрос - Вообще непонятно зачем этот пункт?**

4.2.1. **Авансовый платеж в размере 5 % (Пять процентов)** от Цены Договора, установленной п.4.1. Договора, Заказчик оплачивает Подрядчику в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора;

**Вопрос – приобретение приборов учёта – это приличные деньги и надо либо аванс равный стоимости всех приборов учёта либо приобретение их самим Заказчиком.**

4.3. Подрядчик обязан использовать авансовый платеж, предусмотренный п. 4.4.1. Договора, путем целевого расходования суммы указанного платежа на приобретение Материалов и/или оборудования, запасных частей к оборудованию, материалов. Нецелевое использование авансового платежа Подрядчиком запрещено.

**Вопрос – Подрядчик имеет право распорядиться деньгами как он считает нужным для надлежащего выполнения Договора.**

4.7. В случае прекращения Договора до сдачи Результата работ по Договору Заказчику (до подписания Заказчиком Акта выполненных работ по Договору), авансовый платеж, полученный Подрядчиком, подлежит возврату Подрядчиком Заказчику в течение 10 (Десяти) дней с даты прекращения Договора.

**Вопрос – если приобретение приборов учёта – вопрос Заказчика, или аванс равный их стоимости и приборы учёта приобретены – тогда они передаются с отчётом на баланс Заказчика тогда этот пункт должен быть исключён.**

5.2.1. .... При отсутствии замечаний и при условии допуска средств учета электрической энергии в эксплуатацию в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, Заказчик обязан принять

Результат работ, подписать Акт выполненных работ по Договору и вернуть Подрядчику по 1 (Одному) экземпляру каждого документа или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки Монтажных работ. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки Монтажных работ, им составляется акт с перечнем выявленных недостатков Объекта и необходимых доработок, а также сроков их устранения и выполнения. В случае, если процедура допуска в эксплуатацию не состоится по вине третьих лиц, указанный в настоящем пункте срок подписания Акта выполненных работ Заказчиком, продлевается соразмерно сроку, на который перенесена процедура допуска.

**Акты допуска средств учета электрической энергии в эксплуатацию – мы не сетевая организация и не имеем право делать эти акты!!!!**

**Мотивированный отказ – типа - « а где акты допуска?» - словом не годится этот пункт и необходимо его либо пересмотреть либо исключить.**

6.1. Гарантии качества распространяются на все Материалы и/или оборудование, запасные части к оборудованию, кабельно-проводниковую продукцию, конструктивные элементы Объекта, и Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

В случае выявления несоответствий (дефектов) указанных элементов Объекта Заказчик вправе потребовать исполнения гарантийных обязательств по своему усмотрению: от Производителя либо от Подрядчика.

**Тут гарантия может быть только на монтажные работы.**

**Гарантия на оборудование – завод изготовитель.**

6.2. составляет – \_\_\_\_\_ месяцев с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ.

Гарантийный срок на Материалы и/или оборудование составляет – \_\_\_\_\_ месяцев **дополнительно** к гарантийному сроку, предоставленному заводом-изготовителем соответствующих Материалов и/или оборудования.

**!!!!!!** В случае если в Техническом задании и/или в соответствии с нормативными актами в отношении отдельных видов оборудования, кабельно-проводниковой продукции, материалов предусмотрен гарантийный срок, превышающий срок, установленный настоящим пунктом, Подрядчик несет все обязательства, связанные с гарантийным обслуживанием упомянутых оборудования, материалов, продукции в течение гарантийного срока, установленного Техническим заданием и/или нормативными актами в области проектирования и строительства.

**Вопрос - Тут только возможен Гарантийный срок на выполненные Работы – да, Гарантийный срок на Материалы и/или оборудование – нет. Тут гарантию несёт завод изготовитель!!!!!!**

**То что отмечено !!!!!!! – вообще не годится.).**

ПО ТЗ

2.11. Установка счетчиков должна осуществляться на жестком основании шкафа учета, не подверженному сотрясениям и вибрациям. Крепление счетчиков должно быть обеспечено с лицевой стороны. Конструкция шкафа учета должна обеспечивать безопасность, удобство установки и замены счетчиков, подключения к ним проводов, а также безопасность обслуживания.

**Вопрос – шкафы учёта тоже покупать?!**

К сожалению в данной редакции договор неприемлем.

По принятому Вами решению просим Вас сообщить нам даже в случае Вашего отказа.».

## **Разъяснения:**

- Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги установлен в Приложении № 1 к документации о закупке по Открытому конкурсу на право заключения договора на выполнение комплекса Монтажных работ по замене оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии, установленных у опосредованных потребителей ООО «РЕГИОН ЭНЕРГО», подключенных от объектов электроэнергетики СОЮЗ ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦЕВ И ДОМОВЛАДЕЛЬЦЕВ ТЕРРИТОРИИ "ЮЖНЫЕ ГОРКИ-2", расположенных по адресному ориентиру: Московская область, Ленинский р-н, г.п. Горки Ленинские, п. Мещерино, мкр. Южные Горки, квартал 2, КП «Южные горки-2», в количестве 46 (Сорока шести) штук), включая закупку средств коммерческого учета электрической энергии и их принадлежностей (далее – Документация о закупке) «Проект договора» (далее – Договор). В соответствии с п. 4.2.1. Договора авансовый платеж составляет 5 % (Пять процентов) от Цены Договора, установленной п. 4.1. Договора. Согласно п. 4.1., п. 4.5. Договора Цена Договора является твердой, включает стоимость всех затрат, необходимых для выполнения Подрядчиком Работ по Договору.

- Работы выполняются силами и средствами Подрядчика, при согласовании используемых материалов и/или оборудования с Заказчиком (п. 1.2., 3.2.1. Договора). В соответствии с п. 4.2.1. Договора авансовый платеж составляет 5 % (Пять процентов) от Цены Договора, установленной п. 4.1. Договора.

- Согласно разделу Договора «Термины и определения», Монтажные работы – комплекс работ по замене оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии), включающий в себя работы по демонтажу ранее установленного оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии) и по монтажу (установке) оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии), выполняемые в точном соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящего Договора. Согласно п. 1.1. Договора Подрядчик выполняет Монтажные работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). Монтажные работы не включают в себя осуществление процедуры Допуска в эксплуатацию средств коммерческого учета электрической энергии в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442. Согласно п. 2.2. Договора, п. 2.12. Технического задания Допуск в эксплуатацию оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии) производится Заказчиком, следовательно, взаимодействие с гарантирующим поставщиком и смежными сетевыми организациями в рамках процедуры допуска, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, Заказчик осуществляет самостоятельно. Согласно п. 3.2.2. Подрядчик при необходимости получает допуски, разрешения и согласования специализированных организаций, балансодержателей инженерных сетей и для выполнения Монтажных работ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области (например, доступ к месту расположения средств коммерческого учета для их замены).

- В соответствии с п. 3.3.1. Договора Заказчиком по запросу Подрядчика предоставляется информация, необходимая для выполнения Монтажных работ, предусмотренных п. 1.1. Договора. Взаимодействие с гарантирующим поставщиком и смежными сетевыми организациями в рамках процедуры допуска замененных

Подрядчиком средств коммерческого учета электрической энергии в эксплуатацию, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, Заказчик осуществляет самостоятельно.

- В соответствии с п. 3.2.11. Договора Подрядчик предоставляет техническую и эксплуатационную документацию (включая документы, подтверждающие качество применяемых материалов (сертификаты), санитарно-эпидемиологические заключения; технические паспорта, сертификаты соответствия, гарантийные талоны от производителя Материалов и/или оборудования, свидетельства о поверке (при наличии) – согласно п. 5.2. Договора). Данный пункт не включает в себя акты допуска приборов учета (средств учета электрической энергии) в эксплуатацию, т.к. указанные документы составляются Заказчиком самостоятельно (п. 2.2. Договора, п. 2.12. Технического задания).

- В соответствии с п. 3.3.1. Договора при необходимости по запросу Подрядчика Заказчик выдает Подрядчику доверенность на представление его интересов с целью исполнения Подрядчиком обязательств по Договору (выполнения Монтажных работ). Взаимодействие с гарантирующим поставщиком и смежными сетевыми организациями в рамках процедуры допуска замененных Подрядчиком средств коммерческого учета электрической энергии в эксплуатацию, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, Заказчик осуществляет самостоятельно.

- В соответствии с п. 3.3.3. Договора Заказчик осуществляет согласование и подписание документов, разработанных и (или) предоставленных Подрядчиком в рамках исполнения Договора, или отказать в их согласовании и подписании, направив Подрядчику мотивированные замечания, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения соответствующих документов, если иные сроки не установлены Договором или дополнительным соглашением Сторон. Отсутствие согласия Заказчика в предусмотренные настоящим пунктом порядке и сроки является отказом Заказчика в соответствующем согласовании и/или подписании. Данный пункт Договора касается документов, которые разрабатываются Подрядчиком в рамках выполнения работ по Договору.

- Абз. 3 п. 3.3.5. Договора содержит право Заказчика на заключение договора с инженерной организацией (инженером) в целях осуществления контроля и надзора за выполнением работ Подрядчиком и принятия от имени Заказчика решений во взаимоотношениях с Подрядчиком.

- Согласно п. 1.2. Договора работы по Договору выполняются силами и средствами Подрядчика. В соответствии с п. 4.2.1. Договора авансовый платеж составляет 5 % (Пять процентов) от Цены Договора, установленной п. 4.1. Договора. Согласно п. 4.1., п. 4.5. Договора Цена Договора является твердой, включает стоимость всех затрат, необходимых для выполнения Подрядчиком Работ по Договору.

- Согласно п. 4.3. Договора Подрядчик обязан использовать авансовый платеж, предусмотренный п. 4.4.1. Договора, путем целевого расходования суммы указанного платежа на приобретение Материалов и/или оборудования, запасных частей к оборудованию, материалов. Нецелевое использование авансового платежа Подрядчиком запрещено.

- В соответствии с п. 4.7. Договора в случае прекращения Договора до сдачи Результата работ по Договору Заказчику (до подписания Заказчиком Акта выполненных работ по Договору), авансовый платеж, полученный Подрядчиком, подлежит возврату Подрядчиком Заказчику в течение 10 (Десяти) дней с даты прекращения Договора. Согласно п. 1.2. Договора работы по Договору выполняются силами и средствами Подрядчика. Одновременно с этим, в соответствии с п. 10.3. Договора Договор может быть расторгнут Сторонами по письменному соглашению Сторон или в порядке, установленном законодательством РФ. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему Работ отказать от

исполнения Договора полностью или в части, уплатив Подрядчику стоимость выполненных и принятых Заказчиком Работ, стоимость которых подтверждена товарными накладными, счетами-фактур, УПД, иными документами, с учетом п. 4.8. настоящего Договора, до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Таким образом, при расторжении Договора в порядке, установленном законодательством РФ, Стороны руководствуются законодательством РФ.

- По условиям Договора Монтажные работы не включают в себя осуществление процедуры Допуска в эксплуатацию средств коммерческого учета электрической энергии в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442. Согласно п. 2.2. Договора, п. 2.12. Технического задания Допуск в эксплуатацию оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии) производится Заказчиком. Согласно п. 5.2.2. Договора в течение срока, указанного в п. 5.2 Договора, одновременно с проведением процедуры допуска средств коммерческого учета электрической энергии в эксплуатацию, предусмотренной Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442, Заказчик осуществляет приемку выполненных Работ в месте нахождения Объекта. Таким образом, мотивированный отказ от подписания Акта выполненных работ по Договору Заказчиком может быть обусловлен выявлением недостатков работ, выполненных Подрядчиком, при допуске Заказчиком средств коммерческого учета электрической энергии в эксплуатацию.

- Согласно п. 3.2.10. Договора Подрядчик обязуется применять при производстве Монтажных работ только Материалы и/или оборудование надлежащего качества, технически исправные, прошедшие в установленном порядке поверку и сертификацию, соответствующие ГОСТам, нормативным и техническим требованиям, должны быть новыми (ранее не бывшими в употреблении). Согласно п. 6.1. Договора Гарантии качества распространяются на все Материалы и/или оборудование, запасные части к оборудованию, кабельно-проводниковую продукцию, конструктивные элементы Объекта. В случае выявления несоответствий (дефектов) указанных элементов Объекта Заказчик вправе потребовать исполнения гарантийных обязательств по своему усмотрению: от Производителя либо от Подрядчика.

- Согласно п. 6.1. гарантии качества распространяются на все Материалы и/или оборудование, запасные части к оборудованию, кабельно-проводниковую продукцию, конструктивные элементы Объекта, и Работы, выполненные Подрядчиком по Договору. В п. 6.2. Договора указывается Гарантийный срок на выполненные Работы, и дополнительный гарантийный срок на Материалы и/или оборудование в соответствии с предложенным победителем закупки в заявке (неценовой критерий установлен Приложением № 2 к Информационной карте Документации о закупке). В случае если в Техническом задании и/или в соответствии с нормативными актами в отношении отдельных видов оборудования, кабельно-проводниковой продукции, материалов предусмотрен гарантийный срок, превышающий срок, установленный настоящим пунктом, Подрядчик несет все обязательства, связанные с гарантийным обслуживанием упомянутых оборудования, материалов, продукции в течение гарантийного срока, установленного Техническим заданием и/или нормативными актами в области проектирования и строительства.

- В соответствии с п. 1.1. Договора Подрядчик выполняет замену оборудования (средств коммерческого учета электрической энергии, установленных у опосредованных потребителей ООО «РЕГИОН ЭНЕРГО»), включая закупку средств коммерческого учета электрической энергии и их принадлежностей, в соответствии с Техническим заданием. Согласно п. 1.2. Договора работы по Договору выполняются силами и средствами Подрядчика. Согласно п. 12.1. Договора устанавливаемое в месте выполнения Работ, указанном в п. 1.5. Договора, электротехническое оборудование и материалы должны быть новыми, ранее не использованными и соответствовать ГОСТ или техническим условиям заводоизготовителей и Договору. Подрядчик несет ответственность за качество электротехнического оборудования и материалов. Согласно п. 12.11. Технического задания

установка счетчиков должна осуществляться на жестком основании шкафа учета, не подверженному сотрясениям и вибрациям. Крепление счетчиков должно быть обеспечено с лицевой стороны. Конструкция шкафа учета должна обеспечивать безопасность, удобство установки и замены счетчиков, подключения к ним проводов, а также безопасность обслуживания. Согласно п. 2.3. Технического задания Работы выполняются силами и средствами Подрядчика. Варианты исполнения Работ определяются Подрядчиком по своему усмотрению, но не противоречащему условиям Договора и законодательству РФ. Таким образом, Подрядчик обеспечивает соответствие устанавливаемого оборудования требованиям действующего законодательства, Договора и Технического задания и при необходимости осуществляет приобретение необходимых материалов/оборудования.